



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 499**

11 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Προσδιορισμός χρήσης εκποιούμενου τμήματος στο αγρόκτημα Αγίας Κυριακής Δήμου Αλιάκμονα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ4/Α/11.1.1985) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2. Την απόφαση αρ. 72/23.4.2003 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλιάκμονα.

3. Την τεχνική έκθεση του Τοπογράφου Μηχανικού Τσακλίδη Ιωάννη, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χώρο για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων την κοινόχρηστη έκταση που προσδιορίζεται από το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας - Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Καστοριάς και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης μας, όπως και η οριοθέτηση της στο απόσπασμα χάρτη του Αναδασμού του Αγροκτήματος Αγίας Κυριακής του 1961.

Από την απόφαση μας αυτή δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση σε βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 20 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΙΑΝΤΣΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΑΓΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ (1961)
ΚΛ.: 1:5.000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντής
ΧΑΡΑΛ. Ν. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχανικός
Με βαθμό Διευθυντή
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5 %
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ

Αριθ. 1190 (2)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Κολινδρού Ν. Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α΄ 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ 10) του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29^{Α} του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2^{α} του άρθρου 1 του Ν.2469/1997(ΦΕΚ Α΄ 38).

4. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30.5.1997).

5. Την υπ' αρ. 219/14.1.2004 απόφαση της ΕΥΠ/ΠΕΠ Κ. Μακεδονίας περί ένταξης της πράξης «Εκπόνησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ Κολινδρού» Ν. Πιερίας, στο Π.Ε.Π Κ. Μακεδονίας 2000-2006 (Μέτρο 2.2).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) του Δήμου Κολινδρού (Ν. Πιερίας),για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή και διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 200.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ Κ.Μ. και που αντίγραφό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

38

Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΕΠ. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΒΕΡΟΙΑ

Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΠ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΠ. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΕΠ. ΠΙΕΡΙΑΣ

ΕΠ. ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ

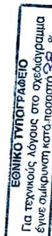
ΟΡΟΣ ΟΛΥΜΠΟΣ

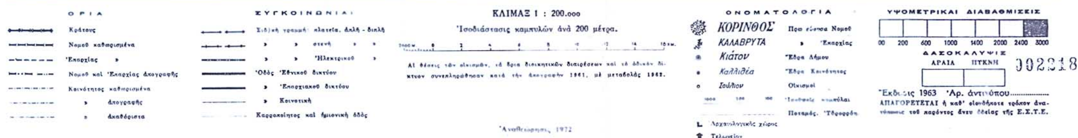
ΕΠ. ΤΙΡΝΑΒΟΥ

ΕΠ. ΛΑΡΙΣΗΣ

22° 30' Greenwich

Το παρόν τοπογρ. διάγραμμα
συνοδεύει την υπ' αρ. 1190/5-04
Αποφ. Γεν. Γρ. Περιφ. Κ. Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 14-5-04
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ
Βασίλειος Ιατρίδης
Αρχιτέκτων με Βαθμό Δ/ντή

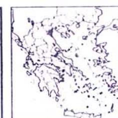




ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

38



ΚΛΙΜΑΞ 1 : 200.000

Ισοδιάστασις καμπυλών ανά 200 μέτρα.

Αναθεώρησις 1972

Έκδοσις 1963 Αρ. αντιτύπου 002218

ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ή καθ' οιονδήποτε τρόπον ανατύπωσις του παρόντος άνευ αδείας της Ε.Σ.Υ.Ε.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

Αριθ. 473 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δ.Δ.Ν. Σκοπού, Δ. Στρυμόνα, Ν. Σερρών για τον καθορισμό χώρου Λαογραφικού Μουσείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/1997.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α107/1997.

4) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων» και ειδικότερα του άρθρου 10 παρ. 2 δ.

5) Την 229/2003 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Στρυμόνα.

6) Τα 5625/17.9.2003 και 7290/25.11.2003 έγγραφα της ΙΗ Έφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

7) Το 2830/22.9.2003 έγγραφο της 12ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

8) Την 3166/23.9.2003 πράξη του Δασαρχείου Σερρών και την 4200/2.12.2003 βεβαίωση με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

9) Την 39η/2004 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 3η/9.3.2004).

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου οικισμού περιοχή Δ.Δ. Ν. Σκοπού Δ. Στρυμόνα, Ν. Σερρών για τον καθορισμό χώρου Λαογραφικού Μουσείου και ορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) Χαρακτηρίζεται ο χώρος ΑΒΓΔ έκτασης 2000 τμ «Χώρος για Λαογραφικό Μουσείο»

Δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 4.0 μ.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα 1:500 θεωρημένο από τον Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ. Μακεδονίας που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

β) Ορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης:

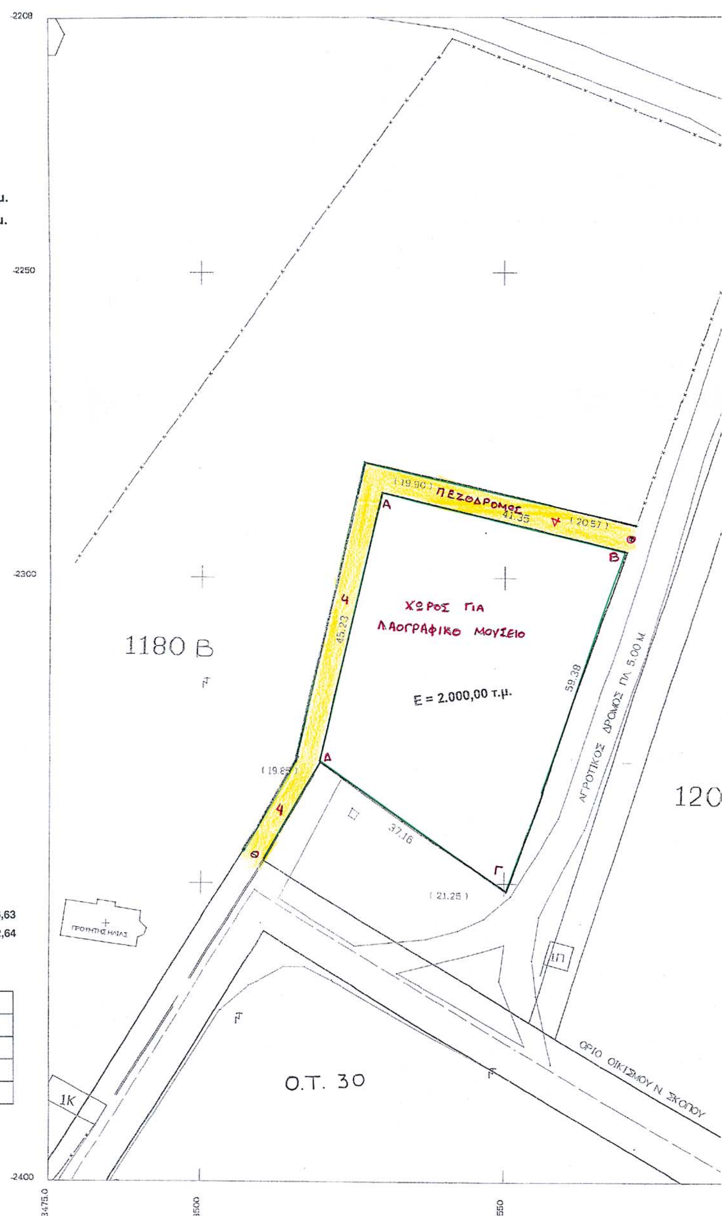
Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης 30%. Μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης 0.40. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8.50 μ.. Απόσταση από όριο και πρόσωπο 5.00 μ.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ποσοστό Κάλυψης : 30%
Συντελεστής Δόμησης : 0,40
Η (μέγιστο) : 8,50 μ.
Απόσταση από όρια και πρόσωπο : 5,00 μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Στάση ST1: X = +3456,23 Ψ = -2902,23
Σκόπευση Τριγ. «Νεκροταφεία» X = +3170,74 Ψ = -2746,63
Σκόπευση Τριγ. «ΓΥΣ Ψυχικού» X = +4717,65 Ψ = -5262,64

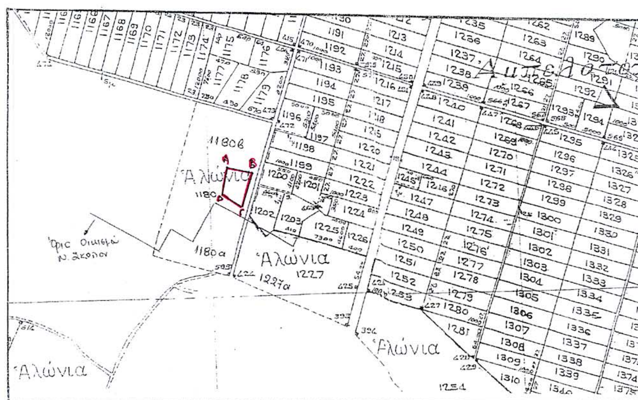
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

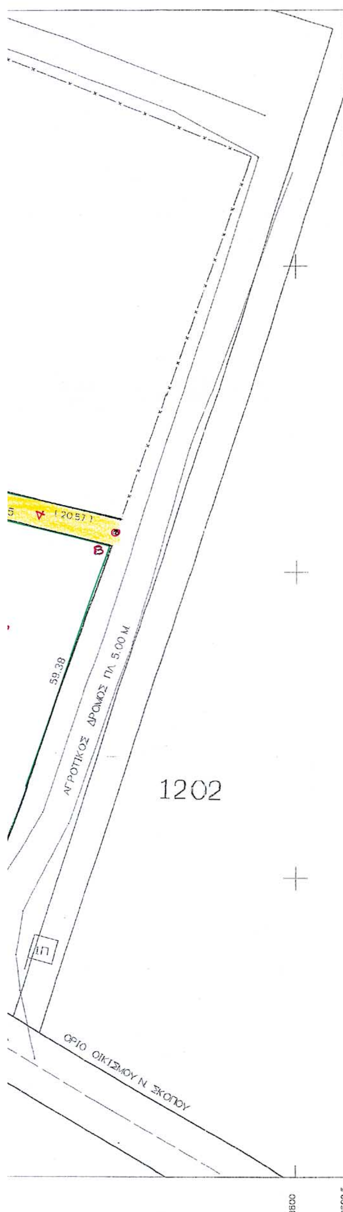
Α /Α	X	Ψ
Α	+3530,066	-2286,229
Β	+3570,339	-2295,622
Γ	+3550,290	-2351,510
	+3519,790	-2330,280

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Σερρών
Οικισμός: Ν. Σκοπός, Δ. Στρυμόνα
Θέμα: Τοπ. Ρυμ. Σχ. για καθορισμό χώρου Λαογραφικού Μουσείου
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 473/6-5-2004 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 6-5-2004
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.



ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΥΜΟΝΑ

ΘΕΜΑ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΥΜΟΝΑ - Δ.Δ. ΝΕΟΥ ΣΚΟΠΟΥ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 1180 - ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ « ΝΕΟΣ ΣΚΟΠΟΣ »
ΔΙΑΝΟΜΗ 1933

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ : 2.000,00 M^2

ΕΡΓΟ: ΛΑΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΝΕΟΥ ΣΚΟΠΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1:500	Τ1 Συνοδεύει την αρ. 229/2003 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Στρυμόνα. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΤΣΕΤΖΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΤΡΥΜΟΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΗΜΗΚΙΡΤΖΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΕΝΗ ΠΟΥΦΤΑ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ